Asemakaavan ajamukaisuuden arviointiin liittyvä luontotyyppien arviointi

Kohde
Padasjoen Taulun teollisuusalueen tontit, joilla kaavamerkitänä joko TT tai TY.
Rakennuskaavan muutos ja laajennus vuodelta 1982.
kiinteistönumerot:
576-413-0003-0013
576-413-0003-0014
576-413-0003-0019,
576-413-0003-0029

Päivämäärä: 26.10.2026

Arvioijat
Juha Latva, metsätalousinsinööri
Tuija Puranen, luontoasiantuntija
Henna Wahlman, hortonomi

Menetelmä
Alueelle tehtiin arviointikäyntejä maastossa. Käynneillä havainnoitiin tonttien nykyistä luontotyyppiä, kasvillisuutta ja mahdollisia erityisiä luontoarvoja pintapuolisena maastotarkasteluna.

Nykytila
Alue on kuivahkoa tai tuoretta kangasmetsää. Puusto on mäntyä, jonkun verran kuusta ja paikoin sekapuustoa. Tonttien puustoa on hakattu vuosien mittaan, joten alue ei ole luonnontilainen.

Arvio luontoarvoista
Maastokäyntien perusteella alueella ei ole havaittu merkittäviä luontoarvoja tai erityisiä elinympäristöjä, jotka viittaisivat lainsäädännön määrittämiin erityisesti huomiotaviin kohteisiin. Alue on ollut rakentamattomana, joten puusto on kasvanut hoidetulle metsäympäristölle tyypilliseen tapaan. Puuston kasvu lisää luontoarvoja paikallisesti avoimeen alueeseen verrattuna, mutta nämä arvot ovat tavanomaisia kyseisen kasvupaikkatyypin hoidetuissa metsissä. Maastokäynnillä havaittiin metsäkanalinnun (teeri tai pyy) jätöksiä ja alueella havaittiin lehtokurppa. Nämä ovat varsin tavanomaisia metsäympäristön lintulajeja, eivätkä sellaisenaan yleensä osoita erityisiä linnustollisia arvoja. Mikäli rakentaminen toteutuu, niin nykyinen puustoinen yhteys alueelta toiselle kaventuu.

Johtopäätös
Suoritetun maastotarkastelun perusteella alueella ei havaittu sellaisia merkittäviä luontoarvoja, jotka edellyttäisivät asemakaavan ajanmukaisuuden arvioinnissa erityistä luonnonympäristöön liittyvää huomioon ottamista. Lausunto perustuu maastokäynneillä tehtyihin havaintoihin eikä sisällä erityistä lajistoselvitystä tai kattavaa luontoselvitystä.